

05 במאי 2026

לכל המעוניין,

**הנדון: קול קורא - להצטרפות לרשימת מציעים (מאגר)  
אדריכלי נוף**

1. כללי

- 1.1. אלא אם יאמר אחרת, לכל המונחים במסמך זה תהא המשמעות שניתנה להם במסמכי הקול קורא.
- 1.2. ההבהרות והתיקונים במסגרת מסמך זה יחייבו את המציעים ויחשבו כחלק בלתי נפרד מהקול קורא.
- 1.3. השינויים היחידים מן האמור במסמכי הקול קורא הם כמפורט באופן מפורש במסמך זה בלבד ובכל מסמך רשמי אחר שנשלח ויישלח (ככל שנשלח ויישלח) על ידי החברה במסגרת הקול קורא.
- 1.4. על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה יחד עם כל המסמכים המצורפים (ככל שמצורפים) אליו, כשהוא חתום בכל עמוד.

2. להלן תשובות לשאלות הבהרה שהתקבלו נכון למועד זה אצל החברה:

| מספר שאלה | המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה | עמוד | סעיף | פירוט השאלה                                                                                    | תשובה                                                       |
|-----------|------------------------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1         |                              |      |      | אחת מדרישות הסף היא ערך מצטבר של לפחות 10 מיליון, מדובר במצטבר של 3 הפרויקטים?                 | אין שינוי בתנאי הקול קורא. מדובר בערך מצטבר של 3 הפרויקטים. |
| 2         | נספח א1                      | 13   | 3.3  | האם שלושת אנשי הצוות כל אחד בנפרד צריך להיות בעל נסיון של 7 שנים או מספיק שלפחות לאחד מהם יהיה | הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי הקול קורא.                     |
| 3         | נספח א1                      | 13   | 3.3  | אם הותק של האדריכלית נמוך מ7 שנות נסיון אך בעלת למעלה מ3 פרויקטים?                             | הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי הקול קורא.                     |

עמוד 1 מתוך 3

החטיבה המשפטית

| מספר שאלה | המסמך ביחס אליו נדרשת ההבהרה                               | עמוד  | סעיף      | פירוט השאלה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | תשובה                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------|------------------------------------------------------------|-------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4         | נספח א' 1                                                  | 13    | 3.3       | האם הנדסאי בעל 25 שנות ניסיון ובעל החברה יכול להיות אחד מהצוות?                                                                                                                                                                                                                                                                                            | הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי הקול קורא.                                                                                                                                                                                                         |
| 5         | נספח א' 1<br>תנאי סף<br>מקצועיים,<br>ותק וניסיון<br>מקצועי | 13    | 3.3       | אנו מבקשים לאשר עמידה בתנאי הסף של<br>א. אשת צוות שהיא הנדסאית אדריכלות בעלת ניסיון של 5 שנים, המובילה במשרדנו פרויקטים לאומיים, משלב התכנון המוקדם ועד שלב הפיקוח העליון, שהיקף ערך המבנה המצטבר של פיתוח השטח והפיתוח הנופי בהם עולה על 20 מיליון ₪<br>ב. אשת צוות שהיא הנדסאית אדריכלות נוף בעלת ותק וניסיון של 30 שנה בתכנון וביצוע של תשתיות לאומיות. | הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי הקול קורא.                                                                                                                                                                                                         |
| 6         | קול קורא                                                   | עמ' 9 | סעיף 10.2 | נרשם שהחברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות ליועצים לצורך קבלת הצעות מחיר ובנספח ב' עמ' 18 נרשם כי התמורה הינה בהתאם למפרט המחירים של החברה. האם הזמנות עבודה ייעשו לפי הצעות מחיר או לפי תעריך ידוע מראש.                                                                                                                                                      | אין בהכרח סתירה בין שתי האפשרויות - למשל: כאשר הצעת מחיר מבוססת שעות עבודה מוערכות, יחד עם זאת יובהר כי ככלל, תעריפי החברה לסוג השירותים נשוא קול קורא זה הינם כמפורט בנספח א' להלן.<br>יובהר כי החברה שומרת על זכותה לעדכן את תעריפיה מעת לעת. |
| 7         |                                                            |       |           | מבקשים לצרף למכרז את מפרט המחירים של החברה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ראה תשובה לשאלה מס' 6 לעיל.                                                                                                                                                                                                                     |
| 8         | נספח א' 1<br>תנאי סף<br>מקצועיים                           | 13    | 3+3.3     | האם הניסיון של 7 שנים חל על כל אחד מאנשי הצוות של המשרד או שמא זהו ניסיון מצטבר של כולם יחד או שמספיק שאחד מאנשי הצוות אוחד בניסיון של 7 שנים ומעלה?                                                                                                                                                                                                       | הבקשה נדחית, אין שינוי בתנאי הקול קורא.                                                                                                                                                                                                         |
| 9         | קול קורא<br>להצטרפות<br>לרשימת<br>מציעים<br>(מאגר)         | כללי  | כללי      | האם בעצם יש דרג למאגר? ואם כן, אם נוסף עוד אנשי צוות + תעודות רלוונטיות או פרויקטים לצורך ניסיון נוספים, הדבר יביא ליתרון?                                                                                                                                                                                                                                 | אין דרג למאגר, הקצאת מטלות לספקי המאגר, ככלל, מבוצעת עפ"י סבב מחזורי הוגן בין הספקים הכלולים במאגר.                                                                                                                                             |
| 10        | קול קורא<br>להצטרפות                                       | 13    | 3.4       | נבקש הסבר למונח הערכה צמודה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | אין משמעות מיוחדת למונח זה.                                                                                                                                                                                                                     |

עמוד 2 מתוך 3

| מספר<br>שאלה | המסמך<br>ביחס אליו<br>נדרשת<br>ההבהרה              | עמוד | סעיף | פירוט השאלה                                | תשובה                       |
|--------------|----------------------------------------------------|------|------|--------------------------------------------|-----------------------------|
|              | לרשימת<br>מציעים<br>(מאגר)                         |      |      |                                            |                             |
| 11           | קול קורא<br>להצטרפות<br>לרשימת<br>מציעים<br>(מאגר) | 17   | 1.5  | נבקש להבין באילו תעריפים<br>יפה נוף עובדים | ראה תשובה לשאלה מס' 6 לעיל. |

**נספח א- מענה לשאלה 6- תעריפי החברה:**

| תחום           | ערך מבנה עד 500,000 ₪ | ערך מבנה מעל 2 מלש"ח | תוספות/שונות                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|-----------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 אדריכלות נוף | א.א.א.י               | א.א.א.י פחות 10%     | א.א.א.י פחות 25%                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                |                       |                      | <p>תוספת 20% לערך מבנה קונסטרוקטיבי של ביצוע קירות.</p> <p><u>תוספת עבור הדמיות:</u></p> <p>2 הדמיות ראשונות כלולות בתעריף.</p> <p>כל הדמיה נוספת מעל ה - 2 הראשונות ועד 5 הדמיות (כולל) - 3,000 ₪/כ"א.</p> <p>כל הדמיה נוספת מעל 5 הדמיות - 2,500 ₪/כ"א.</p> <p>והכל בכפוף לאישור מראש של מנהל הפרויקט.</p> |

### עמוד 3 מתוך 3