



# מדרחוב סירקין-לונץ

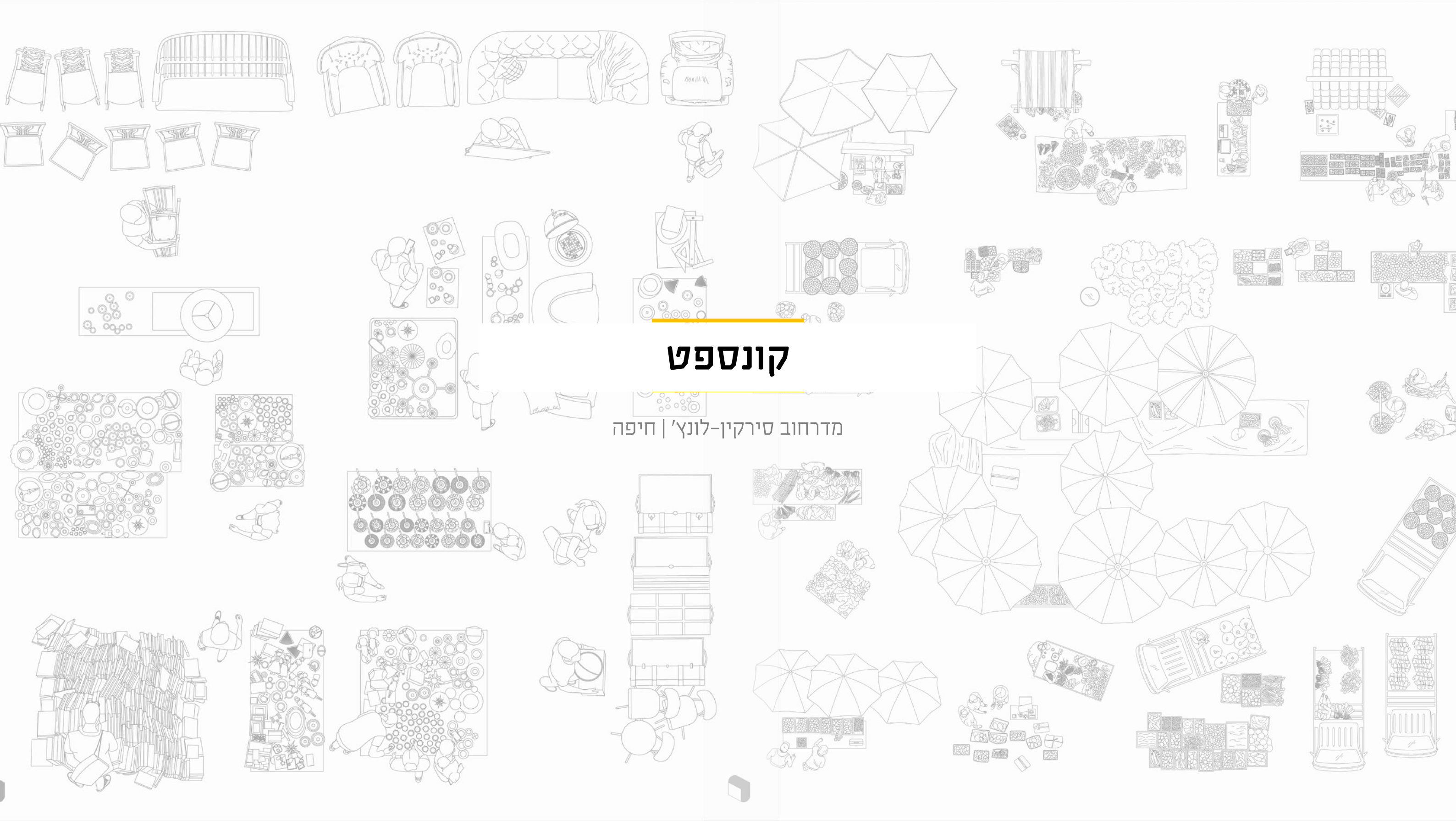
## שיקום מרחב הרחוב

נובמבר 2025

אב אדריכלות נוף  
•• ארנה בן ציוני | בארי בן שלום | ותכנון סביבה בע"מ

אליה הנדסה





# קונספט

מדרחוב סירקין-לונץ' | חיפה

## מטרות הפרויקט:

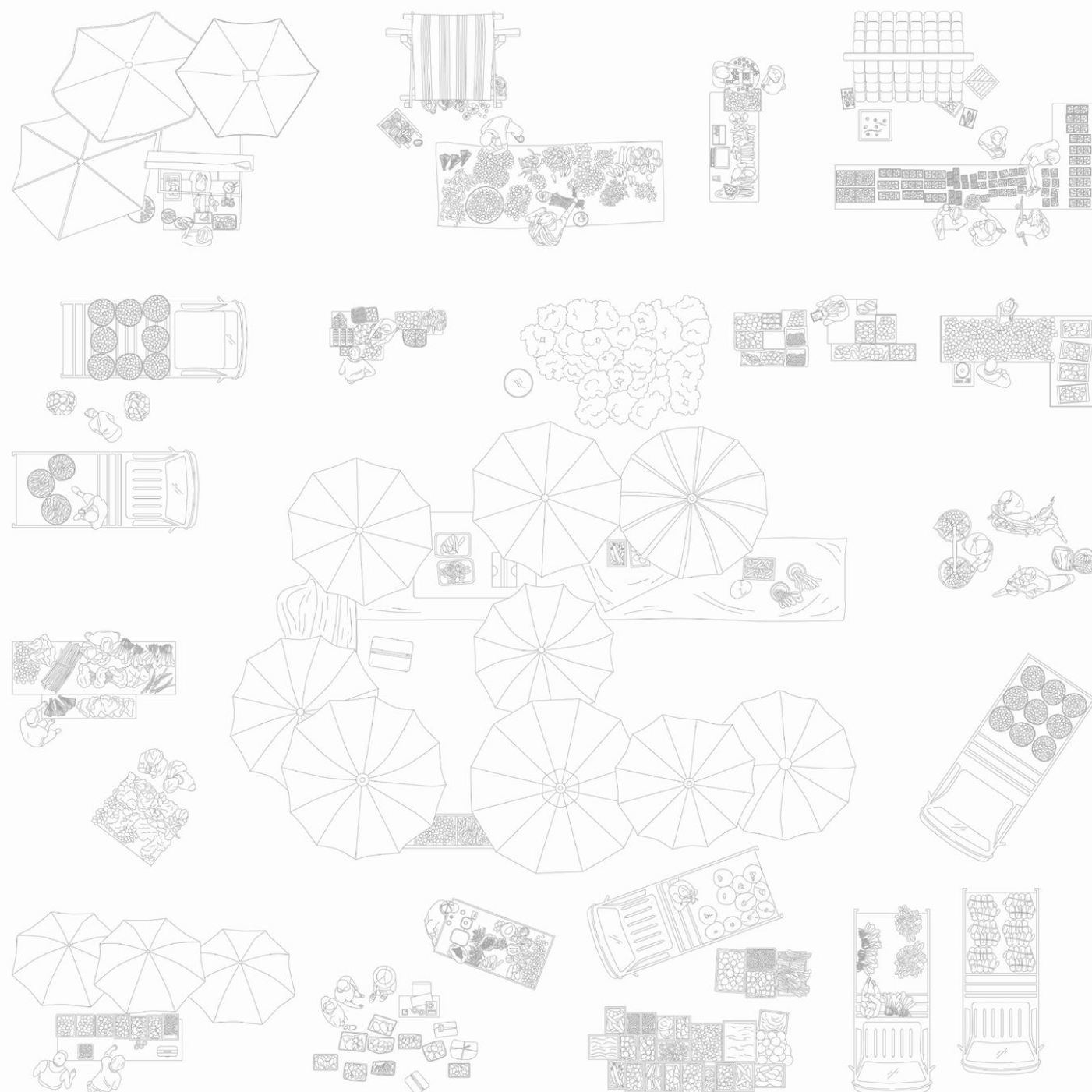
- שיקום פיזי ונופי לרחוב לונץ וסירקין תוך חיזוק אופיו כרחוב שוק ומסחר על מקטעיו השונים, והפיכתו למרחב הליכתי מזמין וחוויתי.
- שימור ושיפור נראות המסחר ברחובות.
- יצירת מרחב בטוח לאורך כל שעות היממה
- חיזוק הקישוריות לרחובות, מעברים חוצים ומוקדי עניין סמוכים
- הדגשת המבטים לים

## אמצעי:

- שינוי חתך הרחוב (הגבהת המיסעה +- למפלס המדרכות)
- שינוי תנועת רכב/סגירת קטע רחוב לתנועת רכבים
- טיפול במפגעים: ריכוז והסתרת מתקני אשפה, צמצום תשתיות גלויות
- יצירת שפת רחוב על זמנית, מותאמת לאופי החיפאי המקומי
- יצירת מוקדי שהייה נוספים לאורך הרחוב ויצירת מוקד מרכזי בכיכר סירקין

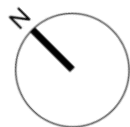
\*עבודה משותפת עם הסוחרים ובעלי העניין חיונית להצלחת הפרויקט ולקיימות שלו לאורך שנים

\*\* בדיקת שחזור/המסרה סירקין לרחבת האמפי

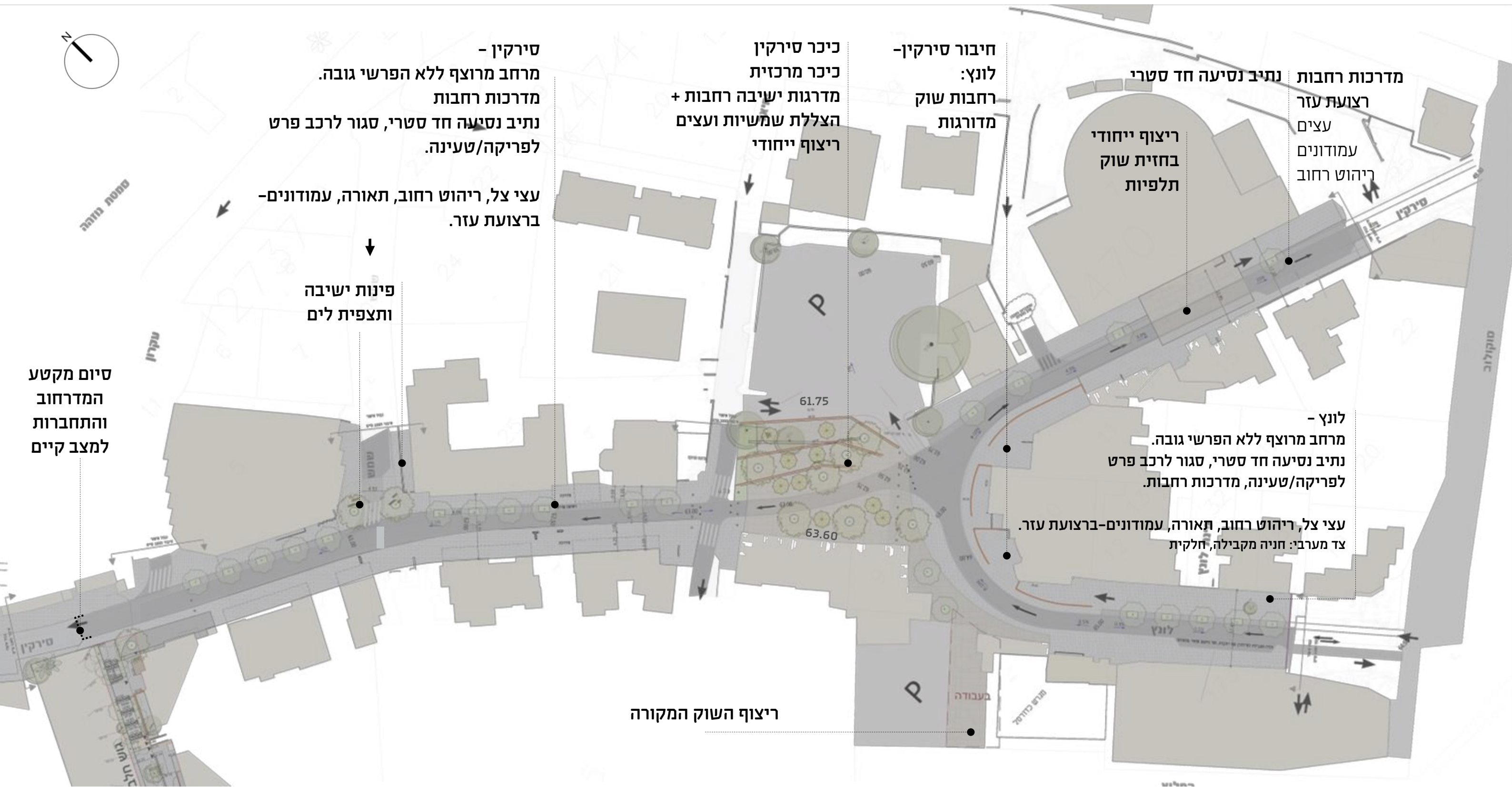


# תכנון ראשוני

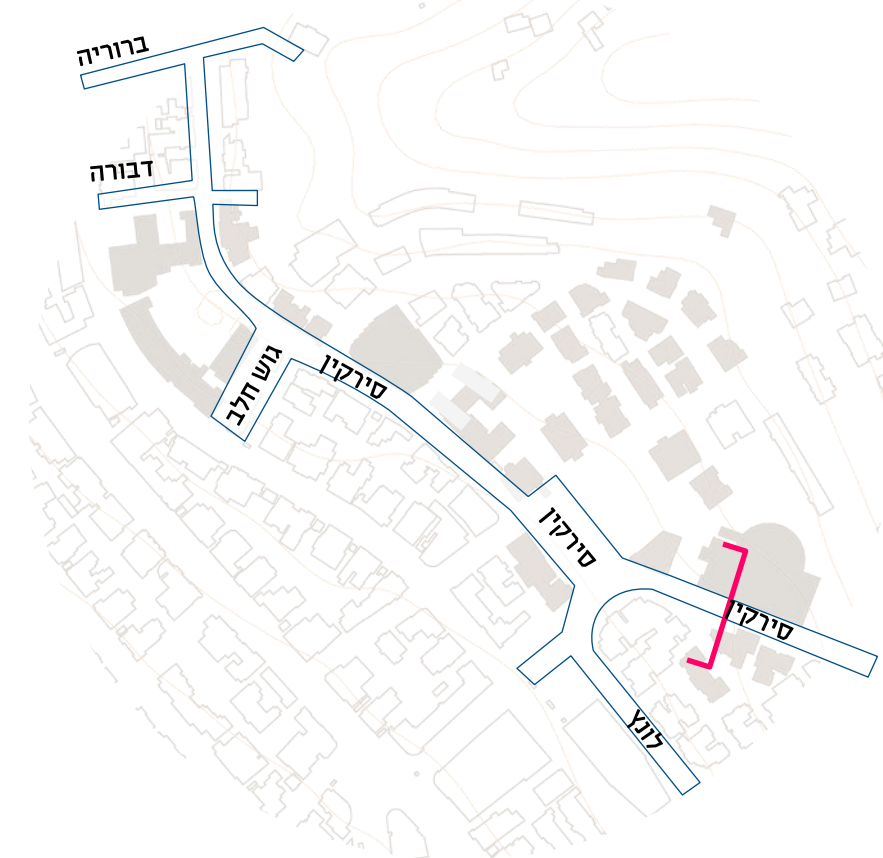
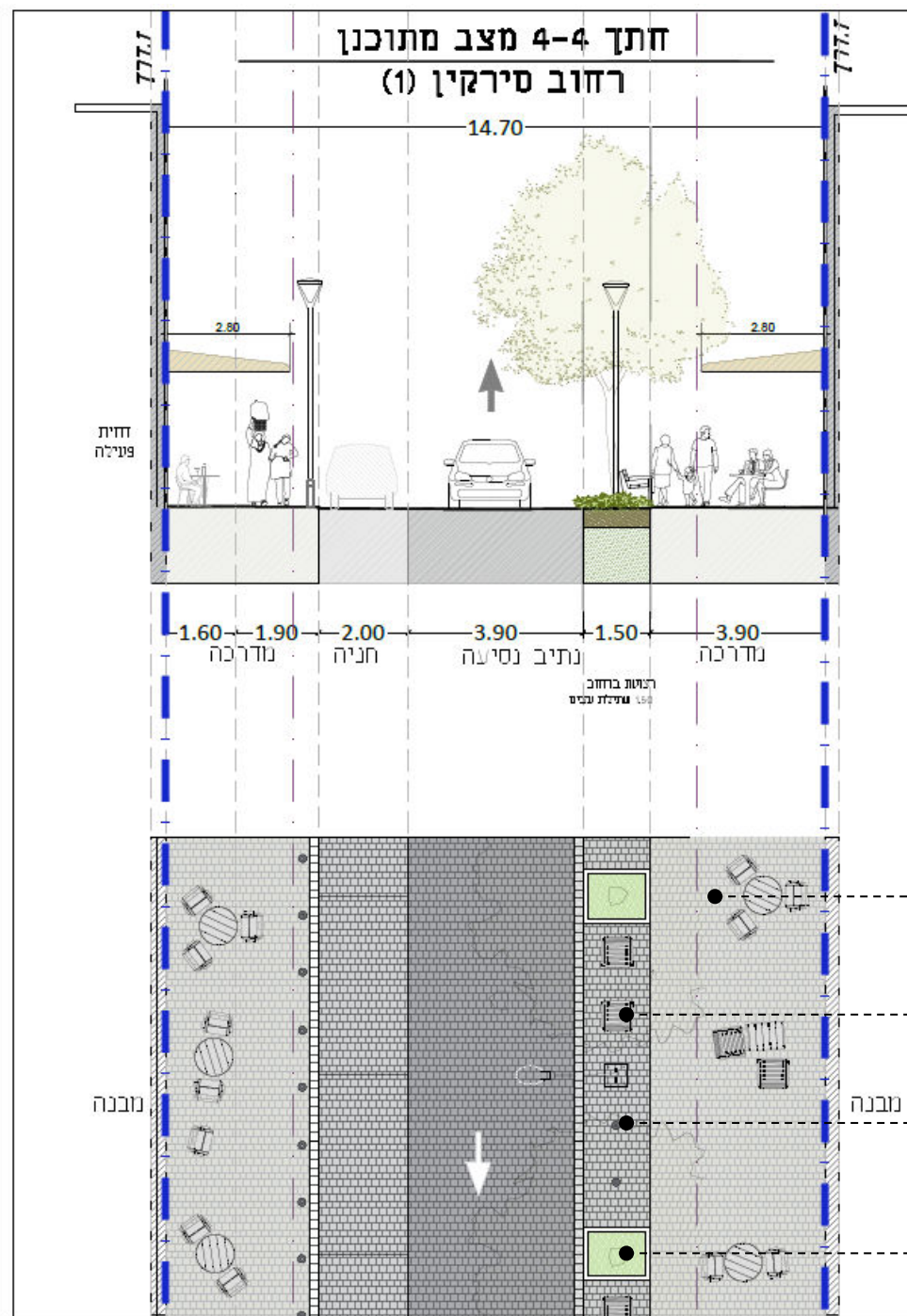
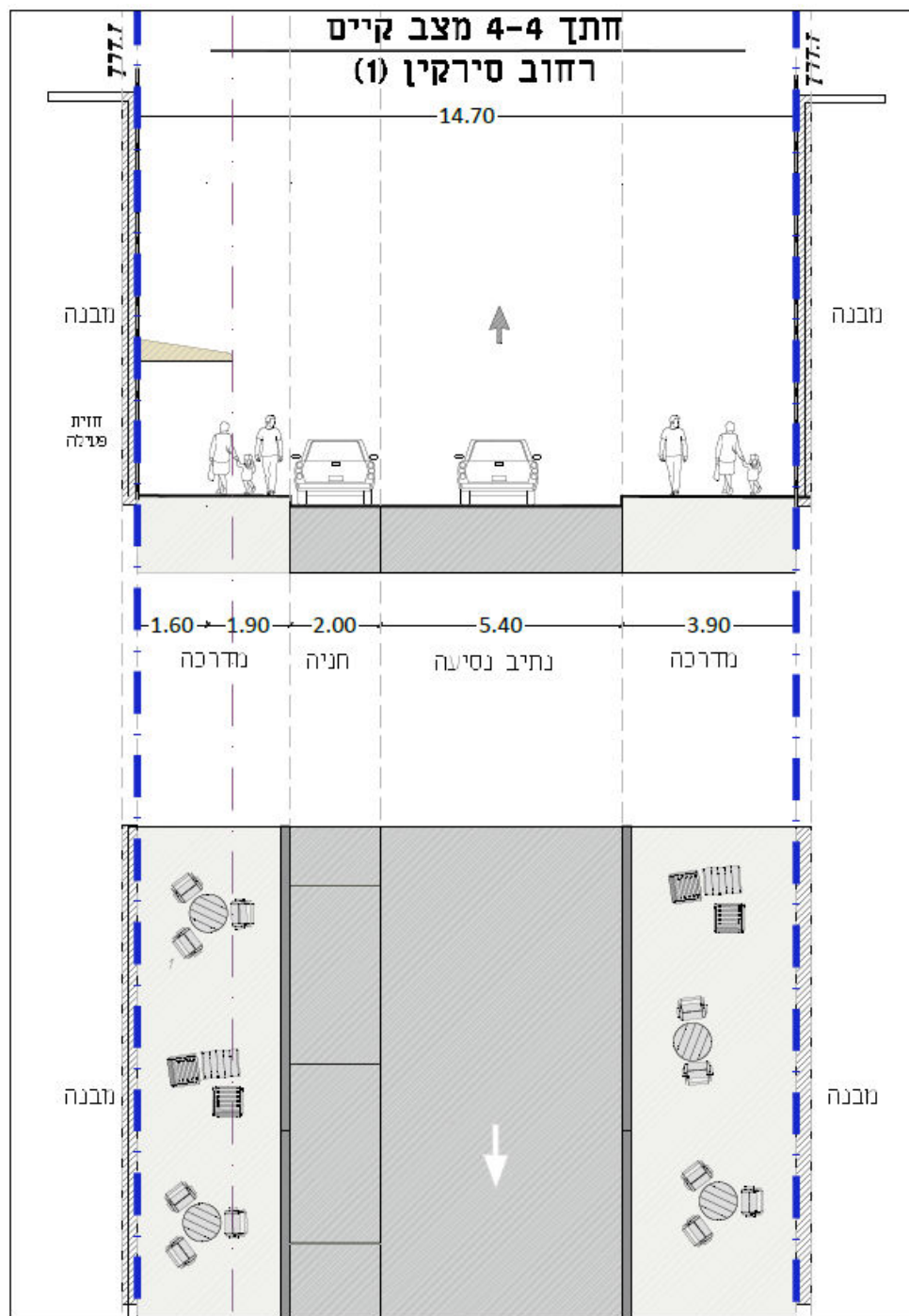
מדרחוב סירקין-לונץ' | חיפה



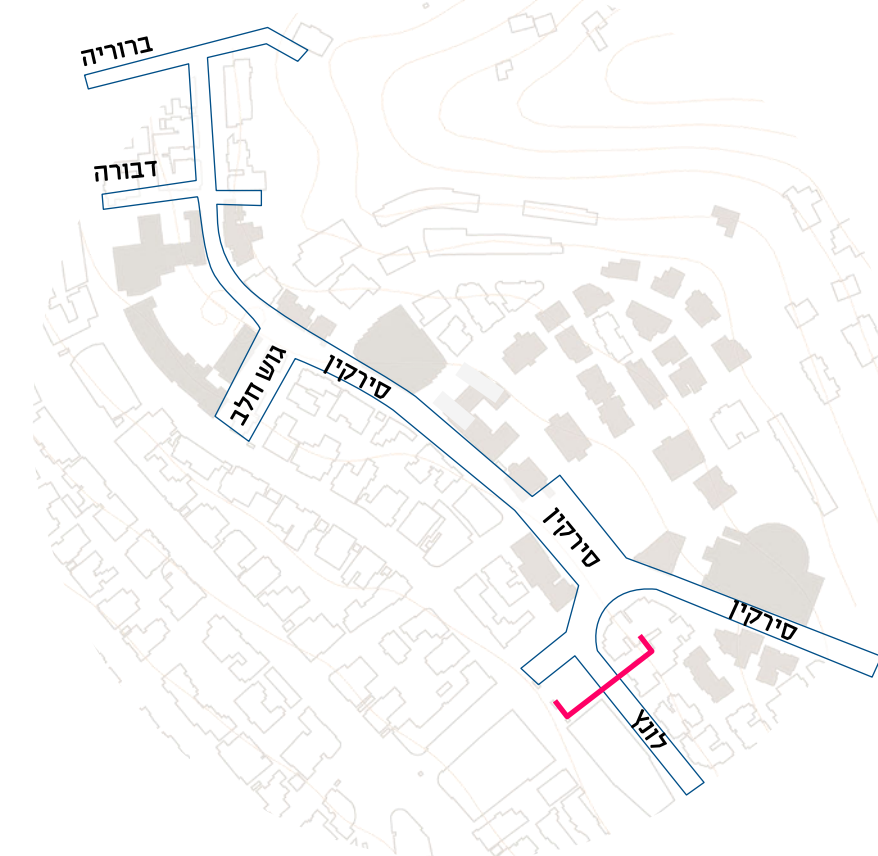
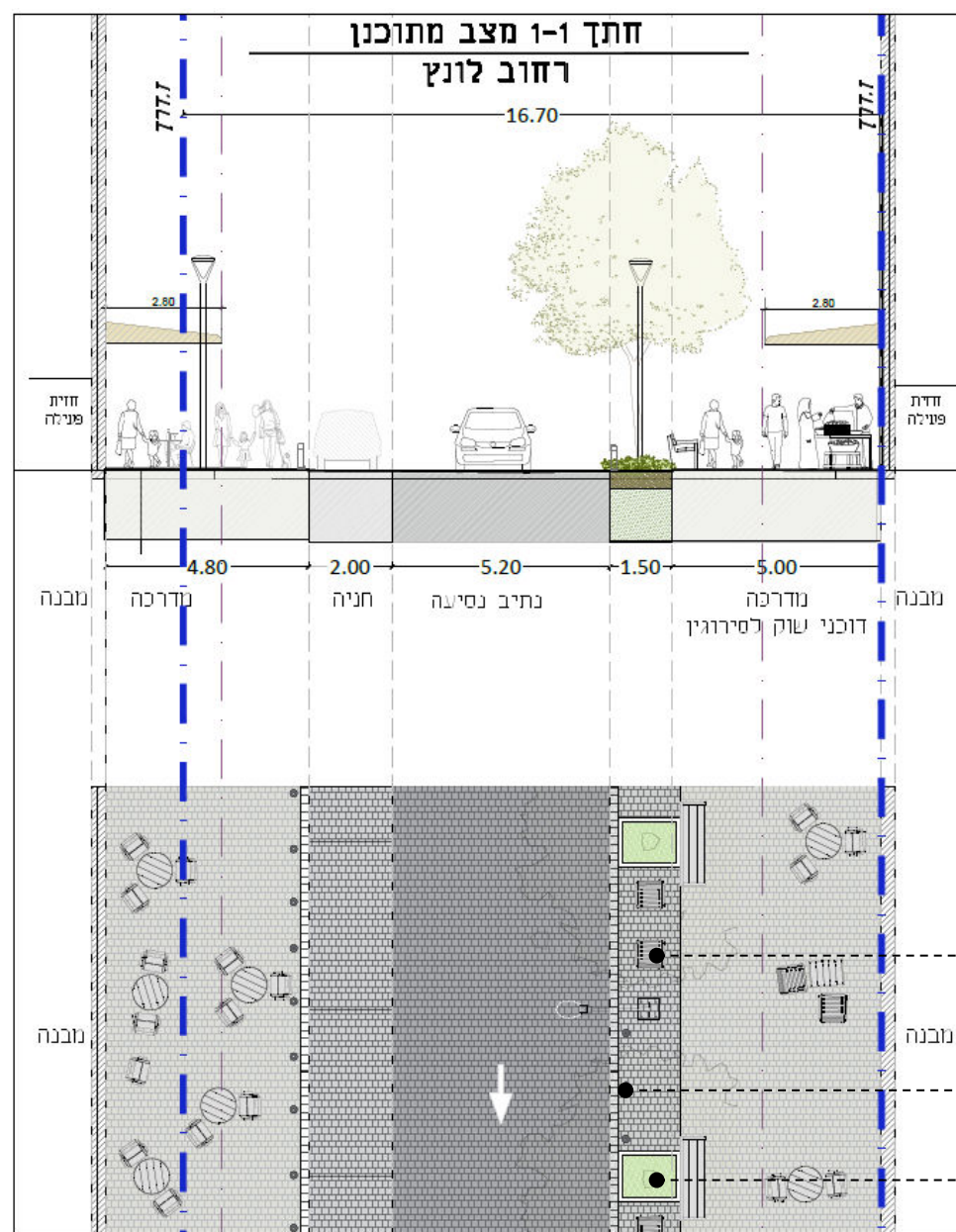
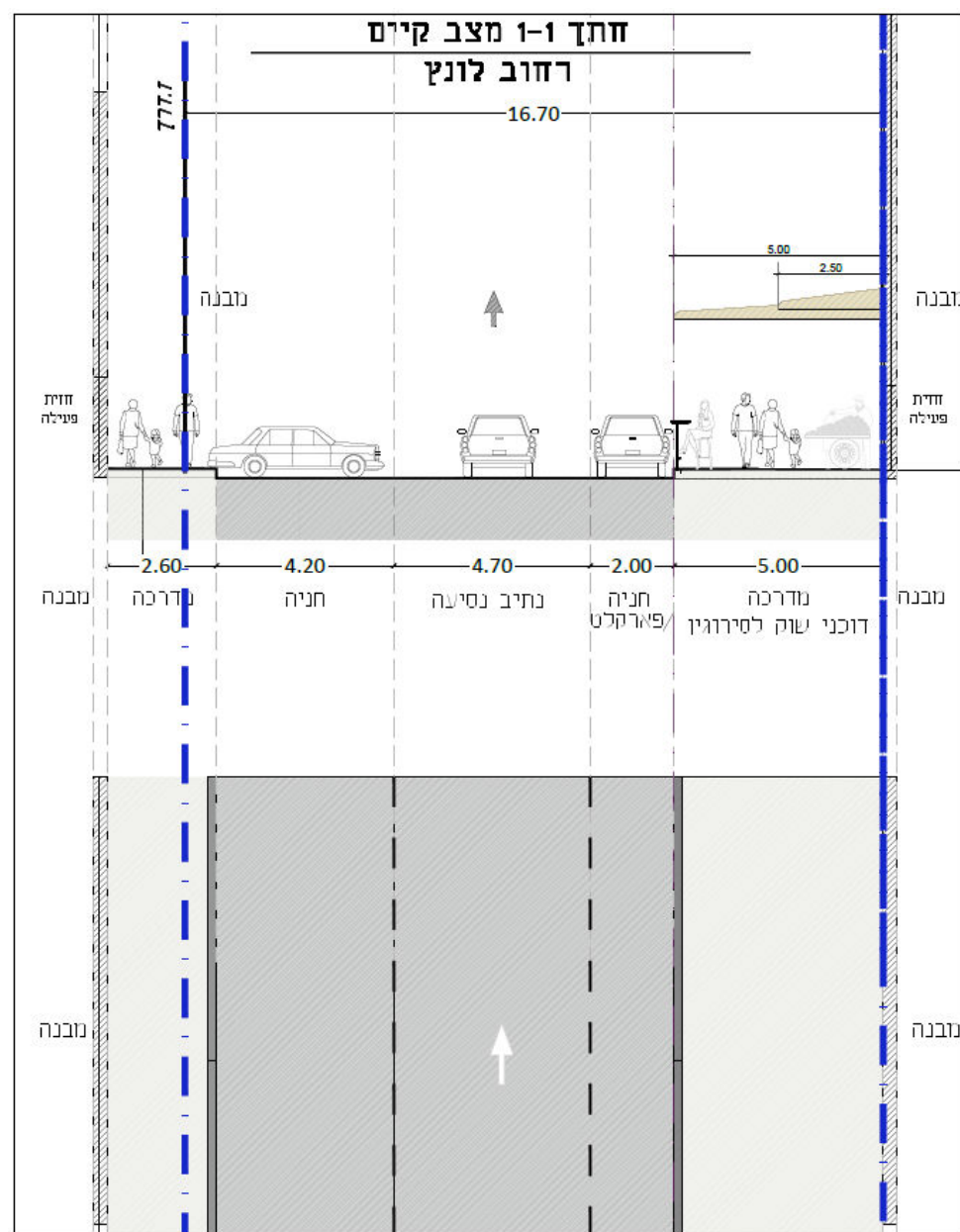
**References**







- מדרכה רחבה
- ריהוט רחוב
- עמוד מחסום לרכב
- עץ רחוב



ריהוט רחוב

עמוד מחסום לרכב

עץ רחוב

לונץ - חניה מקבילה  
לסירוגין בין החזיתות

הרחוב לא מתייחס לחזית הבניין הראשית וההיסטורית

חתימים | חתך דרך סירקין



איזורי ישיבה במקומות בהם מבט פתוח לים



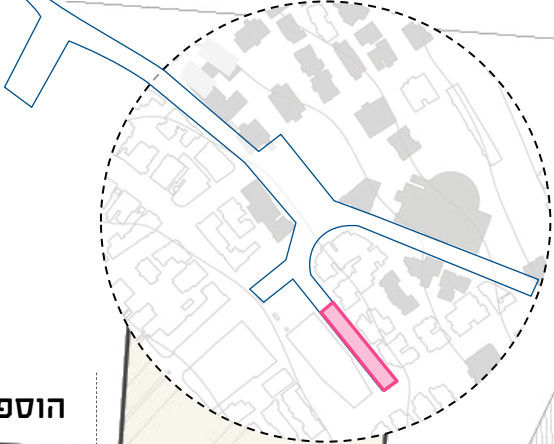
התערבות קבועה בריצוף לאורך הרחובות

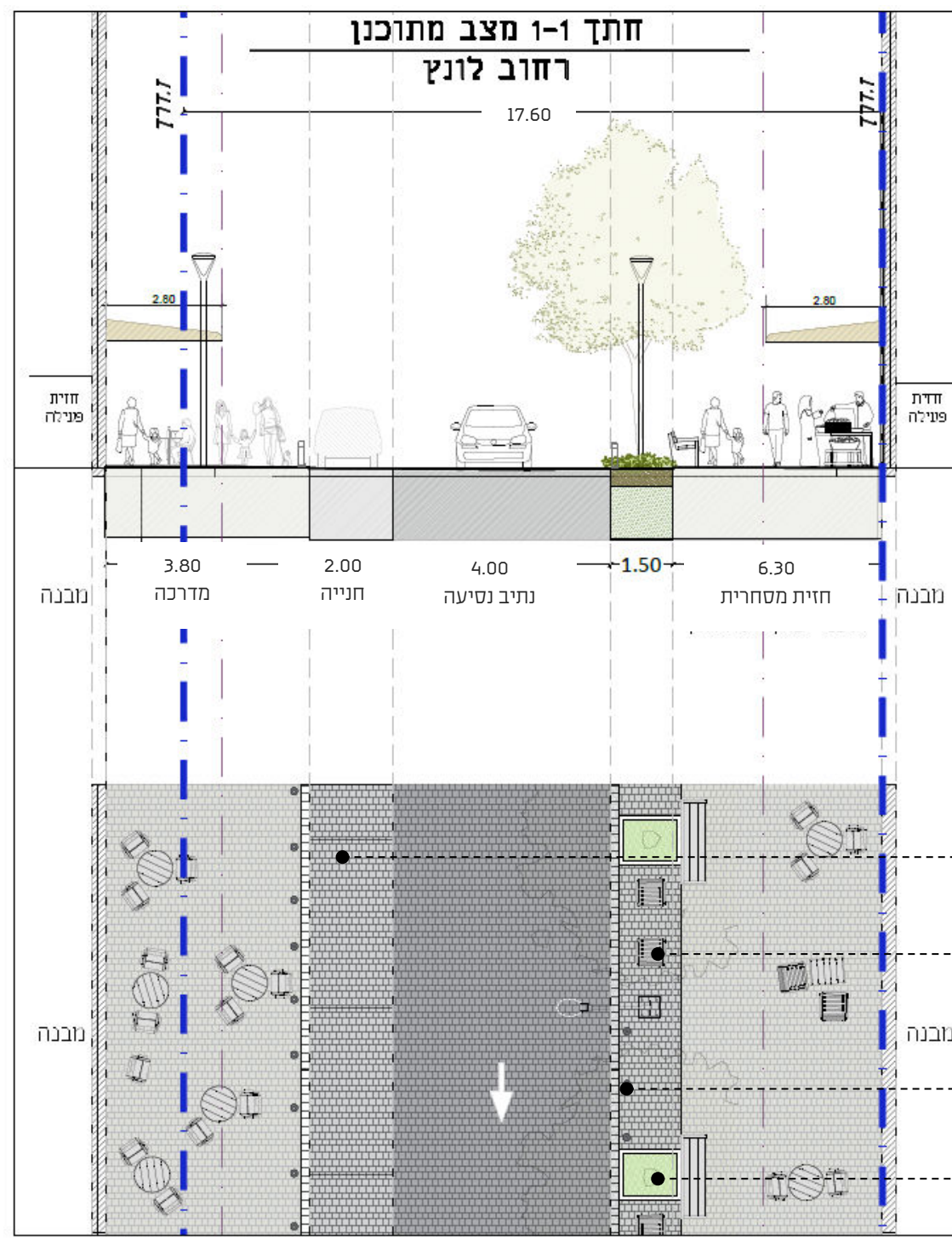
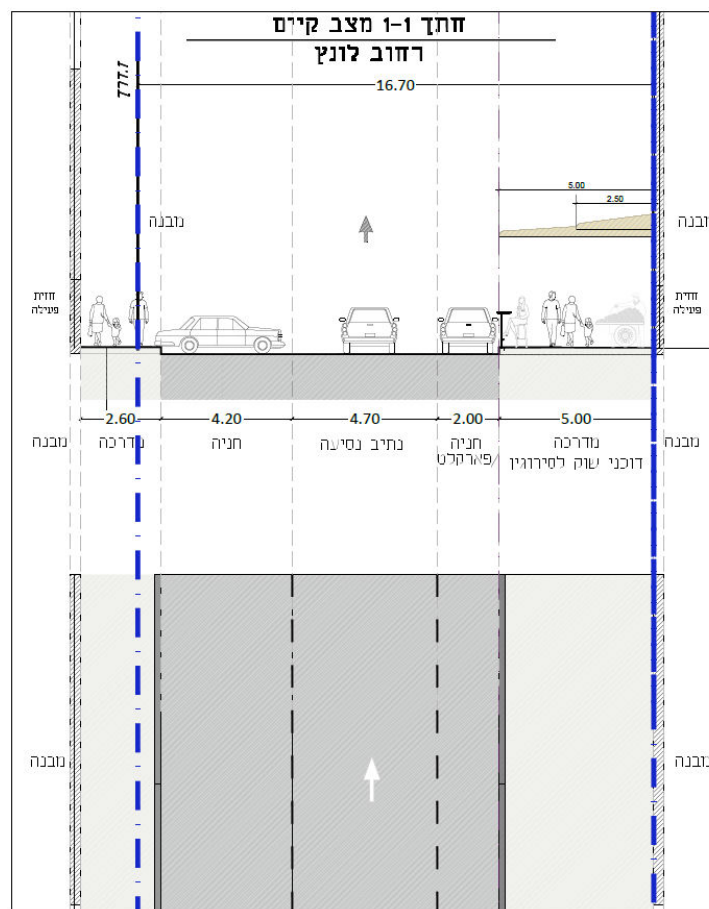
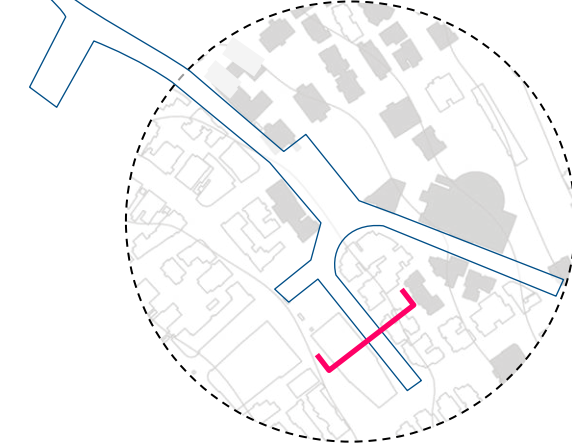
# רחובות סירקין-לונץ

מדרחוב סירקין-לונץ









חנייה נקודתית

ריהוט רחוב

עמוד מחסום לרכב

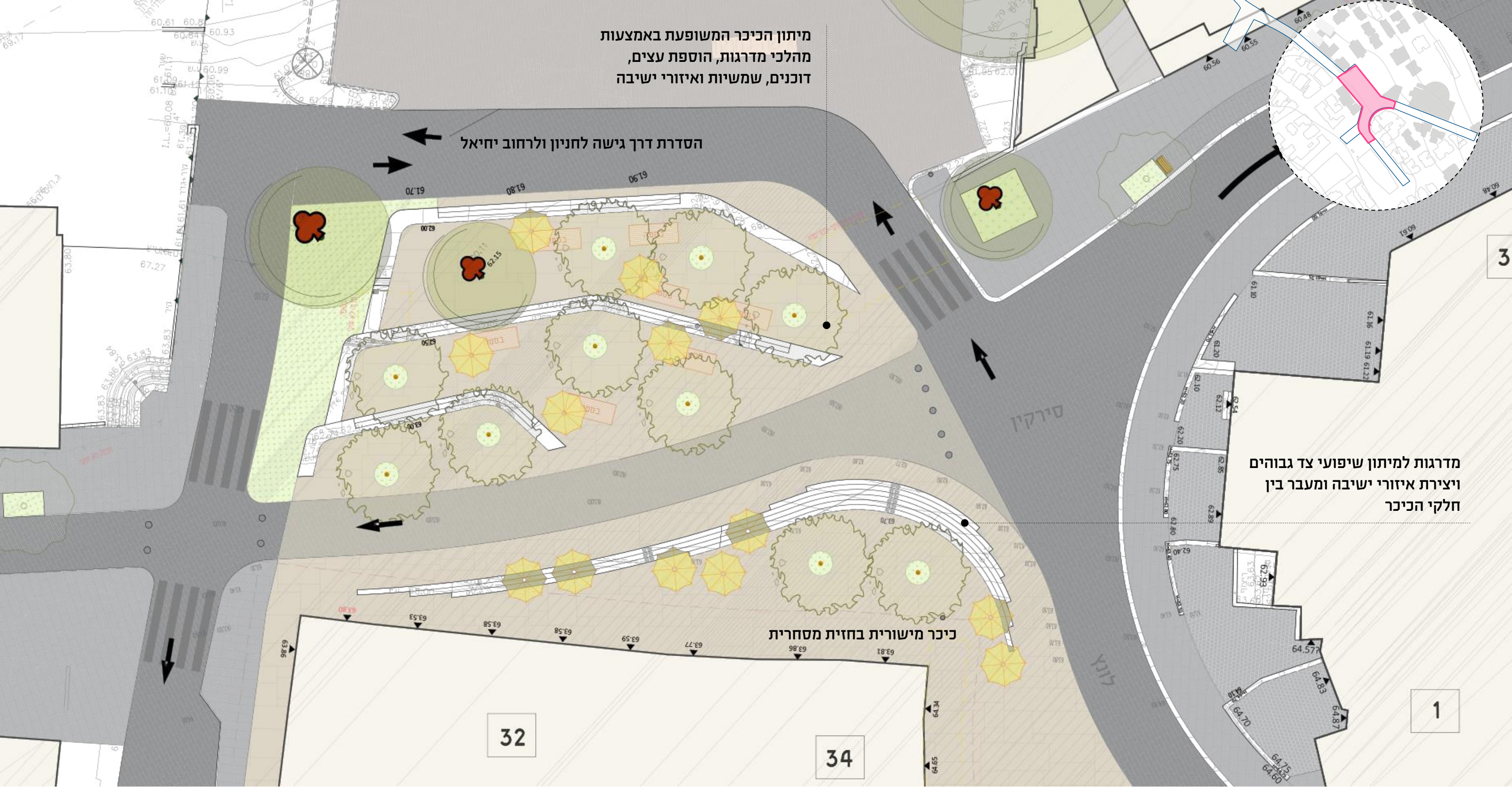
עץ רחוב











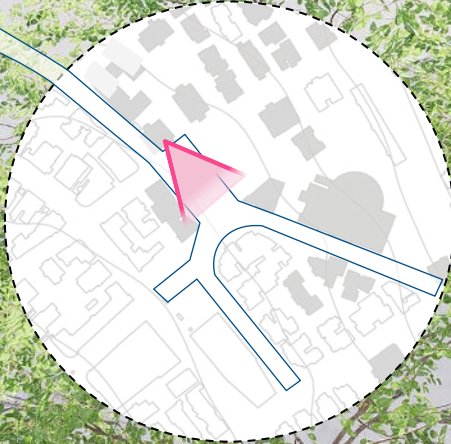
מיתון הכיכר המשופעת באמצעות  
מהלכי מדרגות, הוספת עצים,  
דוכנים, שמשיות ואיזורי ישיבה

הסדרת דרך גישה לחניון ולרחוב יחיאל

מדרגות למיתון שיפועי צד גבוהים  
ויצירת איזורי ישיבה ומעבר בין  
חלקי הכיכר

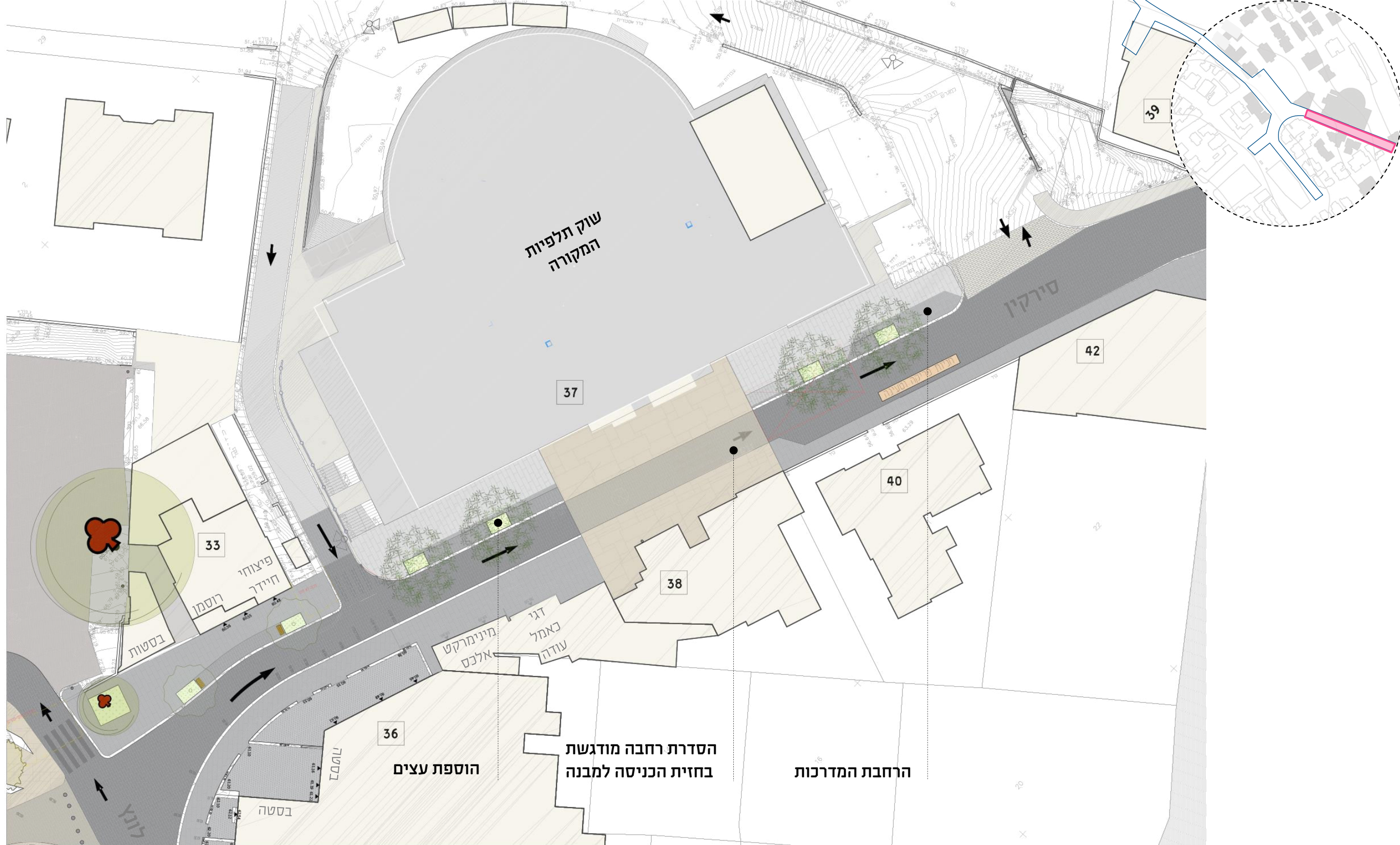
כיכר מישורית בחזית מסחרית







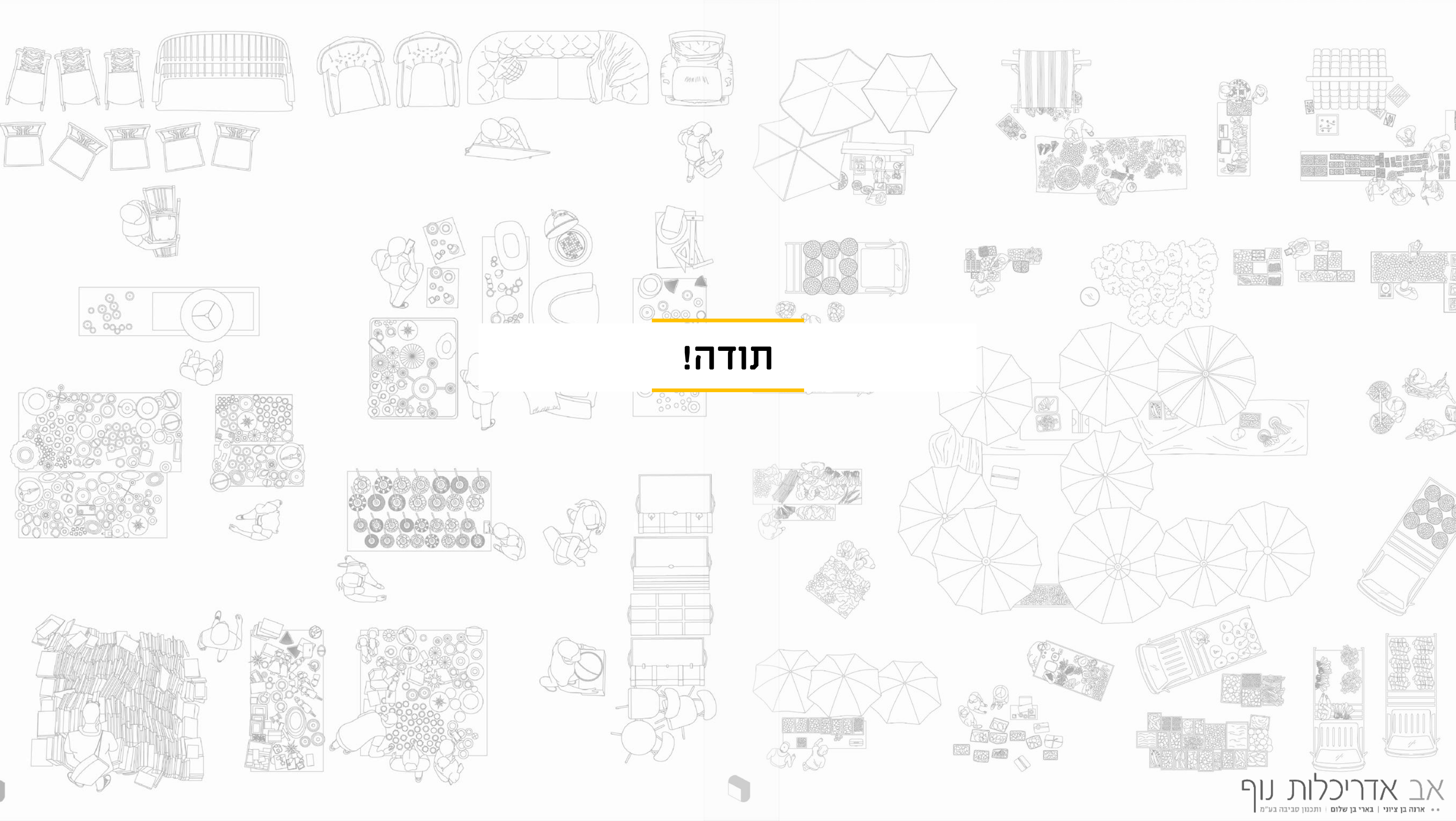












תודה!